



# MIDTBYRÅDSMØDE HJALLERUP

23. September 2021

# Dagsorden



1. Velkomst og rammesætning v. Peter Stecher
  1. Godkendelse af referat
  2. Godkendelse af dagsorden
2. Input fra borgermøde og hørings svar v. Tine Astrup
3. Præsentation af revideret midtbyplan v. Kristian Bransager
4. Den videre proces v. Tine Astrup
5. Eventuelt

## HJALLERUP MIDTBY

BYMIDTEPLAN MAJ 2021 - FORSLAG

HØRING I PERIODEN 30. JUNI TIL 1. SEPTEMBER 2021



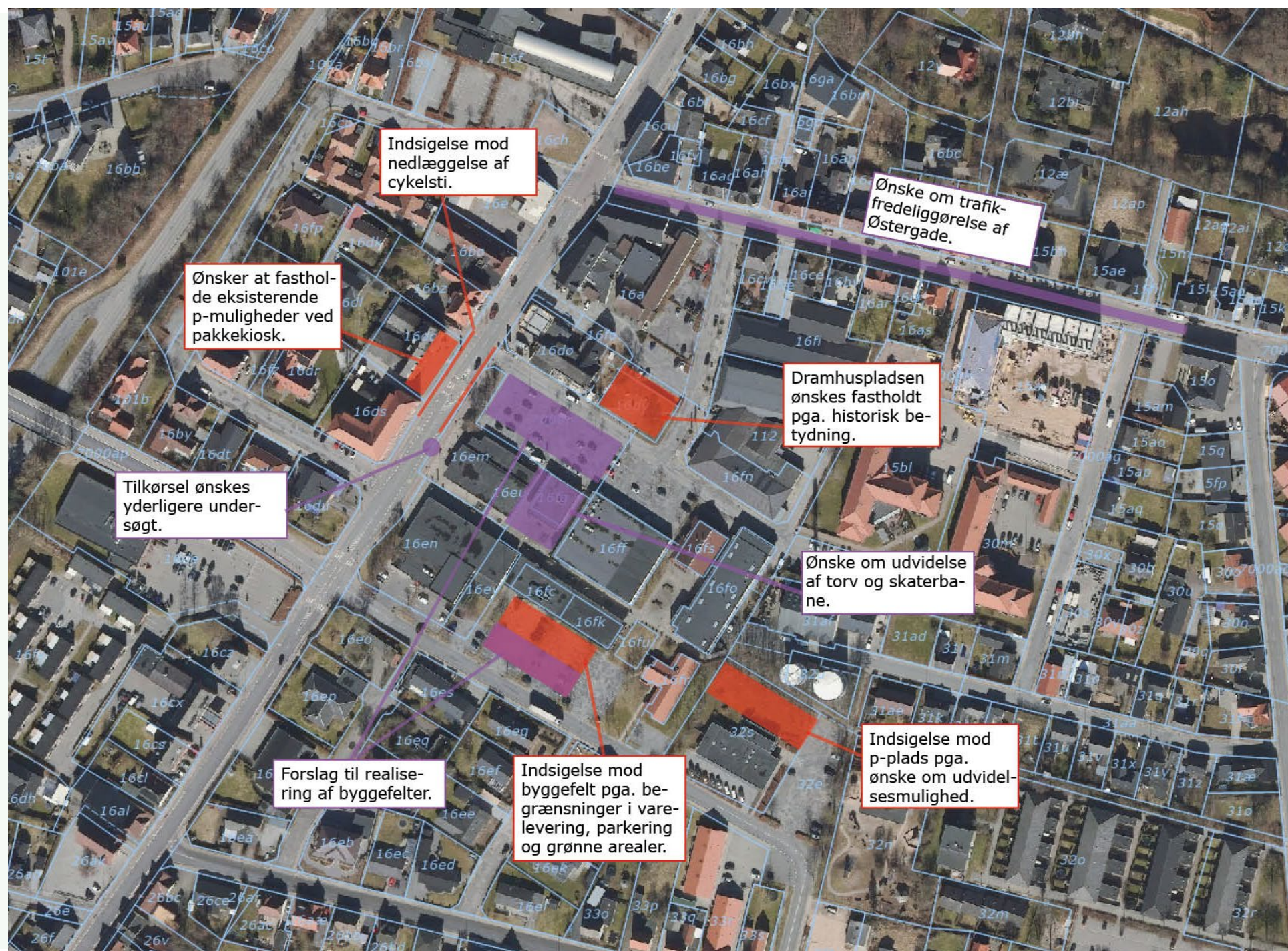
# Hørings svar

Der er modtaget 9 hørings svar:

- Dyrlægehuset
- Birgitte og Jørgen Christensen (Hjallerup Centret 8-16)
- Ejendomsselskabet af ½ 1991 A/S (Hjallerup Centret 8-16)
- Arne H. Johansen (Dramhuspladsen)
- Bjarne Holm Hansen (Søndergade 8-10)
- Lægerne i Hjallerup
- Flemming Ramlov (Østergade)
- Sundby-Hvorup Boligselskab
- Hjallerup Byudvikling









# Input fra borgermøder

- Minus de punkter der er kommet ind i de skriftlige høringssvar

## **Torv/central parkering**

Bekymring for udkørsel til Søndergade.

## **Busterminal**

Kan den rumme behovet?

Bekymring over manglende cykelsti

## **Parkering**

Er der så stort behov?

Ændres forholdene ved Hjallerup Fysioterapi?

## **Ændret vigepligt**

Bekymring for om folk vil overse ændringen.

## **Sikker skolevej fra Vestbyen**

Ønske om cykelsti og sikker krydsning til sti på GI Markedsvej.

# Hvad sker der nu?

Midtbyplanen forventes endeligt vedtaget af Byrådet i november.

## Søndergade

Når midtbyplanen er vedtaget søges der en anlægsbevilling til realisering af byrumsprojektet i Søndergade.

Anlægsprojektet koordineres med Brønderslev Forsyning.

Forventes gennemført i 2022.

## Hjallerup Centret

Forhandlinger med lodsejere og Salling Group pågår fortsat.

Når forhandlingerne er (positivt) afsluttet skal der udarbejdes lokalplan(er) for Hjallerup Centret (ca. 9-12 måneder).

Detailudformning af torv og bygninger.

Herefter kan byggeproces opstartes.

# Eventuelt

