

## Referat

	Side: 1/2
Vedrørende : Referat	Journalnr.: 00.17.00-P35-2-19

**Mødedato :** 16. februar 2023 kl. 08.15 – 09.45

**Mødested:** Hjallerup Idrætscenter

**Deltagere :** Peter Stecher, Hildo Rasmussen, Steen Søgaard Petersen, Dennis Kvesel, Lene Faber, Peter Toftemark, Martin Dam, Christian Brasholt Larsen, Godtfred Pedersen, Rikke Mersholm, Thomas Olsen, Klaus Andresen, Rasmus Pedersen, Rasmus Krogh, Lise Hansen, Jens Erik Grøn, Vagn Kraglund, Ulla Jensen, John Erik Jensen

**Fraværende :** Eskild Sloth Andersen, Marianne Fristrup

**Referent :** Steven Hansen

### 1. Velkommen

Referat fra sidste møde godkendt.  
Dagsorden godkendt.

### 2. Sammensætning af Midtbyrådet

Ny sekretær for Midtbyrådet er Steven Hansen, der tager over efter Loa Dahl.  
Ny repræsentant for byudviklingsudvalget er Jakob, der tager over efter Godtfred Pedersen.  
Ny repræsentant for Hjallerup Samvirke er Marianne Fristrup, der tager over efter Peter Jensen.  
Dan Kjeldsgård Christensen, ejendomsmæglerrepræsentant, udtræder.

### 3. Præsentation af nye scenarier for udvikling af Hjallerup Centret

Præsentation af 4 scenarier for omdannelse og forskønnelse af Hjallerup Centret. Fælles for alle scenarierne er, at de tager udgangspunkt i arealer som kommunen ejer. Dermed er realiseringen ikke afhængig af andre aktører.

Der arbejdes videre med et scenarie for "sikker skolevej" fra krydset Søndergade/Vestergade langs Gl. Markedsvej med en krydsning og stitracé langs bygningerne mellem kontorbygningen i nr. 1 og lægehuset i nr. 3. Stien skal lede skolebørn og cyklister sikkert ud til Gravensgade. Forslaget vil indgå i den videre projektering af det samlede projekt.

Midtbyrådet mener, at der skal arbejdes videre med at få en dagligvarebutik til Hjallerup og derfor scenarie 2. Alternativ kunne det være scenarie 4, hvor der i fremtiden vil være mulighed for butik.

Midtbyrådet ser gerne, at Dramhuspladsen bevares og ikke omdannes til p-plads.

Der skal overvejes at få inddraget byens borgere i forbindelse med det nye bytorv.

Det kan overvejes at lave en kort pressemeddelelse der informere borgerne om processen og tidsplanen.

#### **4. Proces for det videre udviklingsarbejde**

Det videre proces kommer til forløbe i sideløbende spor.

Byrådet skal træffe beslutning om retningen for det videre arbejde og godkende at der arbejdes med alternative scenarier end den politisk godkendte midtbyplan.

#### **5. Status for anlægsarbejdet i Søndergade**

Martin Dam fremlagde status og fremtidig itdsplan for arbejdet med kloaksepareringen omkring bymidten.

Ifm. lukning af Nørre Allé, Østergade og Søndergade skal adgang til boliger på Jernbanegade og kulturhuset tænkes ind.

#### **6. Eventuelt**

Der kan overvejes om der skal laves afskærmning til den nye grus-plads i tilfælde af sandfygning.