

# **Sammenfattende redegørelse**

---

Kommuneplan 2017-2029  
for Brønderslev Kommune



Juli 2017

## Indholdsfortegnelse

1.	Indledning	2
2.	Miljøhensyn	2
3.	Behandling af høringssvar	3
4.	Overvågning	4

## 1. Indledning

Forslag til kommuneplan 2017-2019 for Brønderslev Kommune og Miljøvurdering af kommuneplanforslaget var i offentlig høring i perioden fra den 3. april 2017 til den 1. juni 2017.

Den sammenfattende redegørelse er udarbejdet i henhold til §9 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer (LBK nr. 1533 af 10/12/2015). Dette var gældende lovgivning da forslag til kommuneplan 2017-2019 og Miljøvurderingen blev vedtaget d. 29. marts 2017, hvorfor planen behandles efter denne lovgivning.

Ifølge Lov om miljøvurdering af plan og programmer skal der efter endt høringsperiode udarbejdes en sammenfattende redegørelse, som omfatter følgende punkter:

- Hvordan miljøhensyn er integreret i planen
- Hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er kommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning.
- Hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet.
- Hvordan væsentlige miljøpåvirkninger af planens påtænkes overvågnet

## 2. Miljøhensyn

Kommuneplan 2017-2029 danner de overordnede rammebetingelser for projekter og arealanvendelse i Brønderslev Kommune over de kommende 12 år. Miljøvurderingens indhold og omfang skal ses i lyset heraf, og derfor vil konsekvensvurderingen være afgrænset til vurderinger på et overordnet niveau. Ved efterfølgende mere detaljeret planlægning af konkrete projekter – typisk lokalplanlægning – vil det være nødvendigt at foretage en vurdering af, om der skal udarbejdes en mere detaljeret miljøvurdering for at undgå uacceptable miljøpåvirkninger.

Miljøvurderingen er foretaget sideløbende med udarbejdelse af kommuneplanen, og det har været muligt at ændre/fracfølge løsninger, der ville få en uacceptabel påvirkning af miljøet. Generelt er der ikke væsentlige negative miljøpåvirkninger af kommuneplanforslaget. Miljøhensynet er derfor en integreret del af planen.

Miljøvurderingen bygger på ændringer i det eksisterende plangrundlag; kommuneplan 2013, som ønskes gennemført med kommuneplan 2017. Der er således ikke tale om en miljøvurdering af kommuneplanforslagets samlede indhold. Alle ændringer fra kommuneplan 2013 til kommuneplan 2017 er sket med afvejning af relevante faglige hensyn.

### 2.1 Alternativer

Miljøvurdering fastslår 0-alternativet som den situation hvor Forslag til kommuneplan 2017 ikke vedtages og at plangrundlaget dermed forsat er Kommuneplan 2013.

Der har i planlægningsprocessen ikke været opstillet egentlig plan-alternativer, der skal vurderes særskilt i miljøvurderingen. Høringssvarene til Forslag til kommuneplan 2017 vurderes at medføre en række mindre ændringer, hvor miljøpåvirkningen ikke vurderes at kræve nogen afværgeforanstaltninger.

Samlet set vurderes Kommuneplan 2017 at være det bedste alternativ frem for videreførelse af Kommuneplan 2013.

## 3. Behandling af hørings svar

Forslag til kommuneplan 2017 samt miljørapport har været i offentlig høring i perioden fra den 3. april 2017 til den 1. juni 2017. Der er i høringsperioden modtaget 21 hørings svar. 8 fra borger, 4 fra interesse organisation er, 4 fra virksomheder samt 5 fra offentlige myndigheder.

På baggrund af 3 hørings svar har forvaltningen foreslået en række ændringer af kommuneplanforslaget i forbindelse med endelige vedtagelse af kommuneplanen. Der er udarbejdet et selvstændigt høringsnotat med resumer af alle hørings svarene, forvaltningens bemærkninger og indstillinger som følge af hørings svarene.

Ændringerne fra planforslag til endelige plan gennemgås her. Det vurderes, at ændringerne ikke giver anledning til yderligere miljøvurdering.

### 3.1 Tilføjelse vedrørende bilag IV-arter

Efter bemærkninger fra Miljøstyrelsen til Brønderslev Kommunes forslag til Kommuneplan 2017 er der under afsnittet: Anden planlægning > Miljøvurdering tilføjet:

”Miljøvurdering i forhold til Bilag IV-arter

Vurderingen af kommuneplanens påvirkning på bilag IV-arter er foretaget i forbindelse med Miljøvurderingen. Ændringerne fra kommuneplan 2013 til kommuneplan 2017 er vurderet med udgangspunkt i scoping, hvor punktet ”Fauna og flora” omfatter truede arter herunder Bilag-IV arter.

Det konkluderes i miljørapporten at ændringerne i kommuneplanen ikke vurderes at være væsentlige påvirkninger for bilag IV-arterne. Kommuneplanen sætter overordnet rammer for planlægningen, derfor er miljøvurderingerne foretaget på et overordnet niveau. Nogle af ændringerne i kommuneplanen giver mulighed for tiltag, som efterfølgende skal lokalplanlægges, miljøscreenes samt eventuelt VVM screenes. I den forbindelse vil den konkrete påvirkning af miljøet blive vurderet, herunder påvirkning af bilag IV-arter.”

### 3.2 Ændringer angående detailhandel

Efter bemærkninger fra og dialog med Erhvervsstyrelsen er ændringerne i forslag til Kommuneplan 2017 angående detailhandel ikke vedtaget i Kommuneplan 2017. Dette sker for at kommuneplanen overholder den gældende planlov på det tidspunkt hvor forslaget til kommuneplan 2017 blev vedtaget. Således svarer hoveddelen af detailhandelsafsnittet i Kommuneplan 2017 til detailhandelsafsnittet i Kommuneplan 2013. Følgende ændringer fra Forslag til kommuneplan 2017 til Kommuneplan 2017 er foretaget:

- De maksimale butiksstørrelser for alle tre hovedbyer er ændret fra 5000 m<sup>2</sup> til 3500 m<sup>2</sup> for dagligvarebutikker og for udvalgs varebutikker fra 3500 m<sup>2</sup> til 2000 m<sup>2</sup>. Disse er de maksimalt tilladte størrelser under gældende lovgivning på tidspunktet for kommuneplanforslagets vedtagelse. I forhold til kommuneplan 2013 er butiksstørrelserne hævet for Dronninglund og Hjallerup, mens det er tilsvarende butiksstørrelser for Brønderslev.
- De maksimale butiksstørrelser for lokalbyer med bymidte for udvalgs varebutikker er ændret fra 1200 m<sup>2</sup> til 1000 m<sup>2</sup>, for dagligvarebutikker forbliver disse 2000 m<sup>2</sup>.
- De maksimale butiksstørrelser for lokalcentre for dagligvarebutikker er ændret fra 1200 m<sup>2</sup> til 1000 m<sup>2</sup> og udvalgs varebutikker er ændret fra 2000 m<sup>2</sup> til 1000 m<sup>2</sup>
- Som følge af de ændret maksimale butiksstørrelser er detailhandelsrammen ændret i Retningslinie 1.4.1 Detailhandelsrammen og maksimale butiksstørrelser.

### **3.3 Tilretning af potentielle naturområder**

På baggrund af bemærkninger borgere er et nyt forslået potentielt naturområde ved Hjallerup Syd ikke medtaget i den endelige vedtagelse af planen. De øvrige ændringer i potentielle naturområder vedtages.

### **3.6 Vindmøller ved Skovengen**

Retningslinje 4.5.7 Vindmøder ved Skovengen er tilføjet efter at den i høringsperioden – d. 24. maj 2017 - blev vedtaget i et kommuneplantillæg til Kommuneplan 2013.

### **3.3 Justering af 01-E-16 Erhverv, Øster Brønderslevvej**

Efter bemærkninger fra og dialog med Erhvervsstyrelsen er der ved kommuneplanrammen 01-E-16 Erhverv, Øster Brønderslevvej under anvendelse er tilføjet transporttug erhverv.

### **3.5 32-T-22 Vindmøller v Skovengen**

Kommuneplanramme 32-T-22 Vindmøder ved Skovengen er tilføjet efter at den i høringsperioden – d. 24. maj 2017 - blev vedtaget i et kommuneplantillæg til Kommuneplan 2013.

## **4. Overvågning**

Der er ikke opstillet et særskilt overvågningsprogram for Kommuneplan 2017. Opfølgning og eventuel lovovervågning vil ske i forbindelse med udarbejdelse og administration af lokalplaner, ved administration af sektorlovgivning og ved minimum VVM-screening for større bygge- og anlægsprojekter.